1000 Rs.

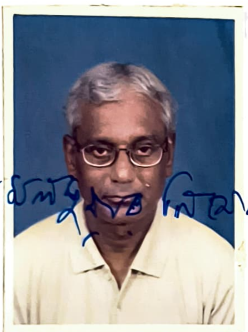
INDIA NON JUDICIAL

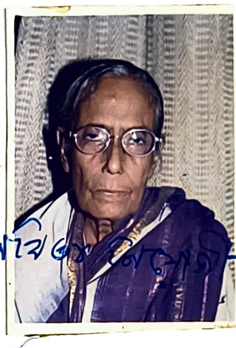
१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES





Admissible under rule 21 a also under Section … of … Act 1890 duly stamped under the Indian Stamp Act 1918 schedule …
1 A No……… P Fee………
in C. F. S.

দানপত্র দলিল

আনুমানিক মূল্য মং ২,০০,০০০.০০ (দুই লক্ষ) টাকা

দানপত্র গ্রহিতা ঃ—

শ্রী শ্যামল কুমার নিয়োগী, পিতা - মৃত অবনী কুমার নিয়োগী, সাং - ৬৯৬/১ অশোকনগর, পোঃ ও থানা - অশোকনগর, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - অবসরপ্রাপ্ত।

৭৭২৬
১৭/৬/২০০৪

নম্বর
সন ও তারিখ
ক্রেতার নাম
সাকিন
ষ্ট্যাম্প মূল্য ৫০০০/
ভেণ্ডার শ্রী

বারাসাত কোর্ট

উত্তর ২৪ পরগণা

টি, ডি, নং
ক্রয়ের তাং 14/6/2004
ষ্ট্যাম্প মূল্য 14000

ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেণ্ডার শ্রী তাপস কুমার সাহা

Presented for Registration at 1-15 PM in the A.D.S.R.O. office by the Executant / Claimant. Sabeeta Neogi

আমার কাছে ...... টাকা ...... মূল্যের ষ্ট্যাম্প না থাকায় ...... ফর্মে নিয়মানুযায়ী ষ্ট্যাম্প পূরণ করিলাম।

স্বাঃ
ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার বারাসাত

Sabeeta Neogi
S/o. Lt. Ashim Neogi
of 696/1 Ashoknagar 24 Pgs (N)
Dist. PS Ashoknagar 24 Pgs (N)
by Caste Hindu
as Profession

2271

সবিতা নিয়োগী

A.D.S.R.
North 24 Parganas

18 JUN 2004

সবিতা নিয়োগী

Swapan Kr. Chatt.
S/o. Lt. Amulya Chatt.
of ...... P.S. ...... Chatterjee
Dist. 24 Pgs. Ashoknagar
by Caste Hindu
as Profession

স্বপন কুমার চ্যাটার্জী
পিতা মৃত অমূল্যনাথ চ্যাটার্জী
২৫৬/৪, অশোকনগর
উত্তর ২৪ পরগনা

A.D.S.R.
North 24 Parganas

18 JUN 2004

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु. 10RS

TEN RUPEES

(২)

দানপত্র দাত্রী ঃ—

শ্রীমতী সবিতা নিয়োগী, পিতা - মৃত অশ্বিনী নিয়োগী,
সাং - ৬৯৬/১ অশোকনগর, পোঃ ও থানা - অশোকনগর,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু,
পেশা - অবসরপ্রাপ্ত।

কস্য শুভ দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ—

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - হাবড়া, হাল অশোকনগর, এ. ডি. এস. আর. অফিস হাবড়া, বর্তমানে গুমা, পরগণা উখড়াস্থিত শেরপুর মৌজার অধিন জে. এল. নং ৬৯, এল. ও. পি নং ৬৯৬/১ অশোকনগর, সি. এস. দাগ নং ১০৯১, এল. আর. খতিয়ান নং ১২৯৪, আর. এস. ও এল. আর. দাগ নং ১০৯১ কমবেশী ৬ কাঠা ৮ ছটাক বা ১১ শতক বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থিত পাকা গৃহাদি যাহা আমি দানপত্র দাত্রী বিগত ইংরাজী ০৬/১০/১৯৮৮ তারিখে পঃ বঃ রাজ্য সরকার ত্রান, উদ্বাস্তু ও পূনর্বসন দপ্তর হইতে ৭৯১

নম্বর
সন ও তারিখ
ক্রেতার নাম
সাকিন
ষ্ট্যাম্প মূল্য
ভেণ্ডার শ্রী

বারাসাত কোর্ট

উত্তর ২৪ পরগণা

টি, ভি, নং
ক্রয়ের তাং 9/6/04
ষ্ট্যাম্প মূল্য

ট্রেজারী অফিস বারাসাত

ভেণ্ডার শ্রী তাপস কুমার সাহা

Office of the ABSR Guma, North 24 Parganas, Govt. of West Bengal

North 24 Parganas

1 8 JUN 2004

নং এককেতা ফ্রি হোল্ড ডিড মূলে (যাহার বুক নং ১, ভল্যুম নং ৭, পৃষ্ঠা সংখ্যা ১৬১ হইতে ১৬৪ হইতেছে) প্রাপ্ত হইয়া পরিবার পরিজন লইয়া ভোগদখলকারিণী আছি। যাহা দান বিক্রয় হস্তান্তর করণের উত্তম স্বত্বাধিকার আমাতে পুর্ন রূপে বিদ্যমান রহিয়াছে।

এক্ষনে তুমি অত্র দানপত্র দলিলের আমার ভ্রাতা হইতেছ। আমি তোমার ভগ্নি হইতেছি। তুমি আমাকে অতিশয় যত্ন সহকারে, ভক্তি, সেবা, যত্নাদি করিয়া আসিতেছ।

আমি তোমার কার্য্য-কলাপে বিশেষ রূপে প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়া স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ ও আমার কোন সন্তানাদি না থাকায় আমার নিজ দখলি সম্পত্তি যাহা নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্নিত কমবেশী ৬ কাঠা ৮ ছটাক বা ১১ শতক বাস্তু সম্পত্তি ও তদুপরিস্থিত ৬০০ বর্গফুট পাকা গৃহাদি (যাহার কিয়দাংশ এ্যাসবেস্টসের ছাউনীযুক্ত) তোমাকে দান করিতে চাহিলে তুমি অত্র দানপত্র গ্রহিতা তাহা সানন্দে গ্রহন করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তোমাকে উক্ত সম্পত্তি বিনা পনে দান করিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, এতদ সম্পত্তি আমি অদ্যকার তারিখ হইতে তোমার নাম বরাবর অত্র শুভ দানপত্র দলিল মূলে তোমার সম্মতি ক্রমে তোমায় দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগন ক্রমে চির কালের জন্য চির নিঃস্বত্ববতী ও দখলচ্যুতা হইয়া তোমাকে খাস দখল দিলাম। তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া দানকৃত সম্পত্তির ধার্য্য রাজস্বাদি আদায় দিয়া কালেক্টর সরকারে সাবেক নাম খারিজে আপন নাম পত্তনে দাখিলা লইয়া ওয়ারিশানগনক্রমে দান, বিক্রয়, হস্তান্তরাদি সর্ব্বপ্রকারের ক্ষমতাযুক্তে যদৃচ্ছামত ব্যবহারে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহাতে কখনো উক্ত দানকৃত সম্পত্তির উপর আমি মায় আমার ওয়ারিশান কখনো

North 24 Parganas, Govt. of West Bengal

North 24 Parganas

1 8 JUN 2004

কোন ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না, করিলেও অত্র দানপত্র দলিল মূলে সর্ব্বস্থলে, সর্বাদালতে, সর্বতোভাবে তাহা বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় দানকৃত সম্পত্তি আমি তোমাকে অত্র দানপত্র দলিল মূলে দান করিয়া দিয়া স্বজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, আপন খুশীতে, নিম্ন স্বাক্ষী গনের সম্মুখে, দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া তোমার নাম বরাবর অত্র শুভ দানপত্র সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তাং বাংলা ১৪১১ সালের ৩রা আষাঢ় ইংরাজী ১৮/৬/২০০৪ সাল।

দানকৃত তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - হাবড়া, হাল অশোকনগর, এ. ডি. এস. আর. অফিস হাবড়া, বর্তমানে গুমা, পরগণা উখড়াস্থিত শেরপুর মৌজার অধিন জে. এল. নং ৬৯, অধিন বর্তমান মালিক পঃ বঃ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে হারাহারি খাজনা পঃ বঃ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য্যকৃত এল. ও. পি নং ৬৯৬/১ অশোকনগর, সি. এস. দাগ নং ১০৯১, এল. আর. খতিয়ান নং ১২৯৪, আর. এস. ও এল. আর. দাগ নং ১০৯১ যাহা অত্র সহ দাখিলী ব্লু-প্রিন্ট নক্সায় প্রদর্শিত কমবেশী ৬ কাঠা ৮ ছটাক বা ১১ শতক বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থিত ৬০০ বর্গফুট পাকা গৃহাদি (যাহার কিয়দাংশ এ্যাসবেস্টসের ছাউনীযুক্ত) মায় দরবস্তু হক হকুক ও যাবতীয় আকর আওলাতাদি, জলের ব্যবস্থা মায় ইজমেন্ট স্বতাদি সহ অত্র দানপত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা অশোকনগর কল্যাণগড় পৌরসভার ১২ নং ওয়ার্ডের ১২/২৫৫/৭ নং হোল্ডিং ভূক্ত হইতেছে। অত্র সহ দাখিলী নক্সা দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

Office of the ADSR Gume, North 24 Parganas, Govt. of West Bengal

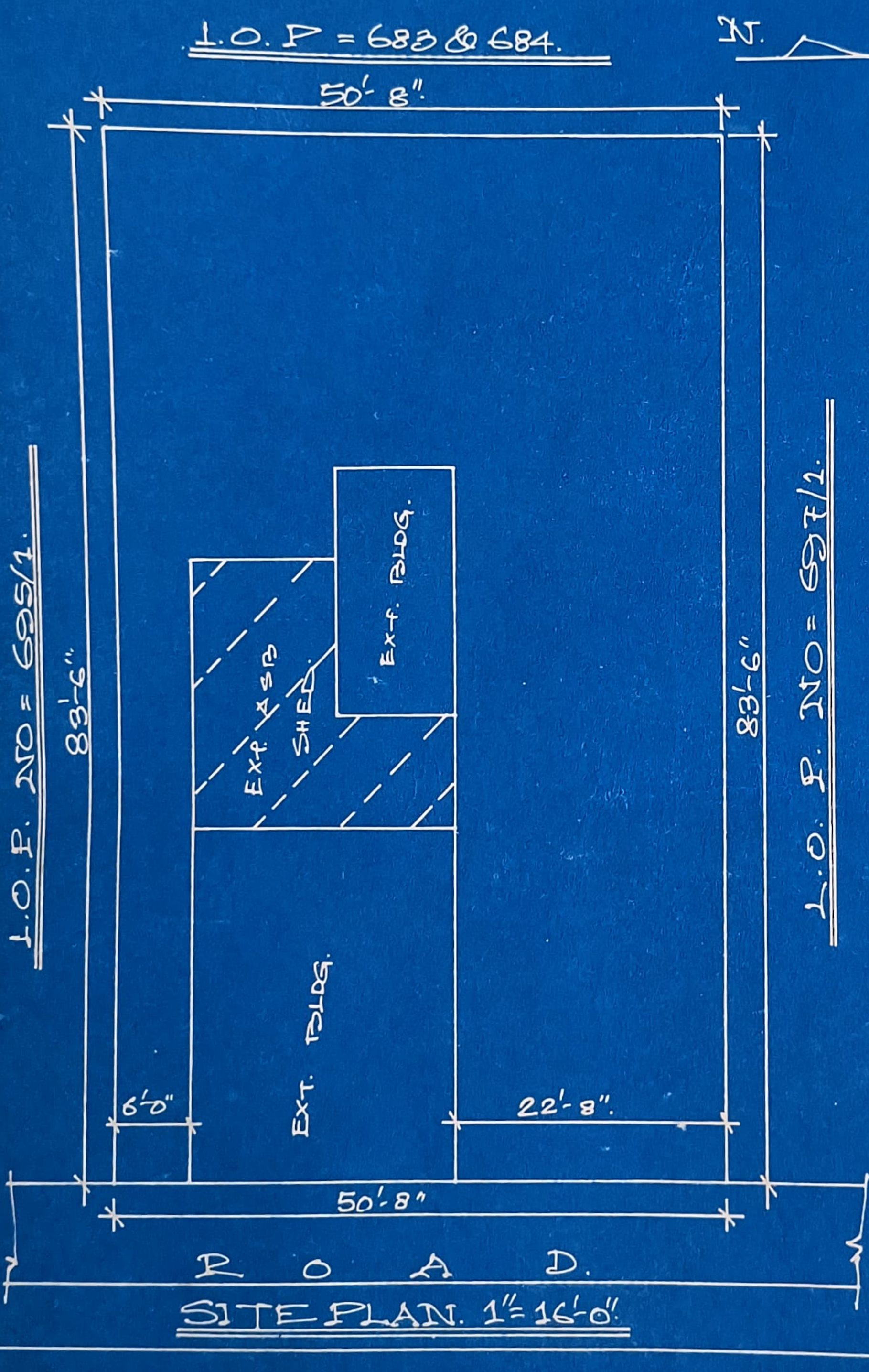
A. D. S. R. Gume
Gume, North 24 Parganas

18 JUN 2004

SITE PLAN OF PLOT NO = 696/1 ASHOKENAGAR, P.S = ASHOKENAGAR, C.S. PLOT NO = 1091, R.S. DAG. NO = ... L.R. KH. NO = 1294, MOUZA = SHERPUR, J.L. NO = 69, WARD = 12, HOLDING. NO = 12/255/7. UNDER – A.K. MUNICIPALITY.

TOTAL LAND AREA = 6½ K. (MIL).

EXT. COV. AREA OF A.S.B SHED = 150 SFT.
EXT. COV. AREA OF BLDG = 450 SFT.



SITE PLAN. 1" = 16'-0".

PREP. BY.

No. 516

A-K-M

SIGN. OF DONEE.

SIGN. OF DONOR.

Book No. 1

Vol. No. 39

Pages 153 to 1

Being No. 2155

In the year of 2004

Office of the ADSR Guma, North 24 Parganas, Govt. of West Bengal

1 8 JUN 2004

Office of the ADSR Guma, North 24 Parganas, Govt. of West Bengal

Guma, North 24 Parganas

9-11.04

চৌহদ্দি

উত্তরে ঃ- প্লট নং ৬৮২/১ ও ৬৯৭/১, **দক্ষিনেঃ**- প্লট নং ৬৯৫/১,

পুর্বে ঃ- রাস্তা, **পশ্চিমেঃ**- প্লট নং ৬৮৩/১ ও ৬৮৪/১

ভগ্নির উক্ত দান আমি স্বানন্দে গ্রহন করিলাম।

দানপত্র গ্রহীতার স্বাক্ষর

মোসাবিদাকারকঃ-
(শম্ভুনাথ ব্যানার্জ্জী)
এ্যাডভোকেট
বারাসাত জাজেস্ কোর্ট,
এন নং-৬৮৩/৬৮৫/৮৮

ইসাদিঃ-

১)

২)

লেজার সেটারঃ-
(বিদ্যুৎ কুমার হালদার)
বারাসাত ষ্টেশন রোড।

Book No. 1
Vol. No. 39
Pages 149 to 154
Being No 2155
In the year of 2004

Office of the ADSR Guma, North 24 Parganas, Govt. of West Bengal

[illegible]
Guma, North 24 Parganas
18 JUN 2004

Office of the ADSR Guma, North 24 Parganas, Govt. of West Bengal

Guma, North 24 Parganas
9-11-04

DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE D.S.R. - I / D.S.R. - II / A.D.S.R. ~~BARASAT~~ [illegible]

(Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document.)

1.
Name - Smt. Saleita Neogi ....

Status - Presentent

LEFT HAND FINGER PRINTS				
LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

সরিতা নিয়োগী

Signature of the presentant

2.
Name - Sri Shyamal Kr. Neogi

Status - Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator (✓)

LEFT HAND FINGER PRINTS				
LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

শ্যামল কুমার নিয়োগী

Signature of the Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator. (Tick the appropriate status).

Office of the ADSR Guma, North 24 Parganas, Govt. of West Bengal

North 24 Parganas

18 JUN 2004